

KATALOG STANDARDŮ



BYTOVÝ DŮM ROKYCANOVA
OLOMOUC

PODLAHY

PODLAHY

Ve všech obytných místnostech budou umístěny kvalitní vinilové podlahy. Na výběr jsou tři varianty s různým dekorem v odstínech dubového dřeva. Jedná se o kvalitní vinilové podlahy s dřevěným vzorem a přiznanou v-spárou. Obvodové lišty podél stěn budou v materiálu podlahy.



VÝBĚR DŘEVĚNÝCH PODLAH



DUB BUTTERSCOTCH

Plovoucí vinilová podlaha click s dekorem dřeva.
Přiznaná v - spára.



DUB BOLTON

Plovoucí vinilová podlaha click s dekorem dřeva.
Přiznaná v - spára.



DUB SAND DUNE

Plovoucí vinilová podlaha click s dekorem dřeva.
Přiznaná v - spára.

INTERIÉROVÉ DVEŘE

OBLOŽKOVÉ INTERIÉROVÉ DVEŘE

Veškeré byty nabízí interiérové dveře s obložkovou zárubní v provedení CPL laminát s voštinovým jádrem. Navržena je bílá nebo šedá barva dle RAL a případné prosklení dveří.



VÝBĚR INTERIÉROVÝCH DVEŘÍ

TYPY DVEŘNÍCH KŘÍDEL

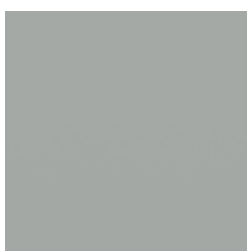


Laminátové plné



Laminátové s prosklením

POVRCHY



CPL - Šedá west



CPL - Bílá

KOVÁNÍ



Broušený nerez



Rozety

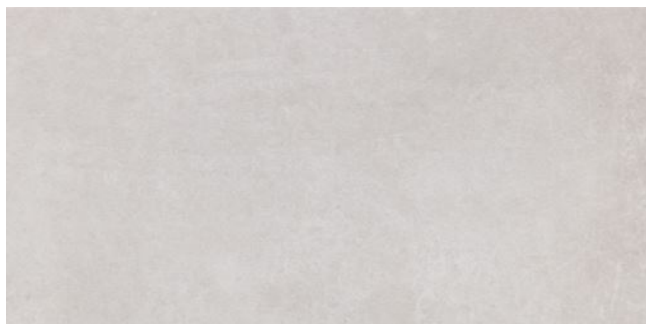
OBKLADY A DLAŽBY

OBKLADY A DLAŽBY

Pro koupelny, toalety a vstupní chodby byly zvoleny řady velkoformátových keramických obkladů a dlažeb. Jejich barevnost je inspirována přírodním kamenem, povrch je v matném provedení. Barevnost osciluje v jemných odstínech šedé, béžové a hnědé. Doplněné nerezovými rohovými lištami.



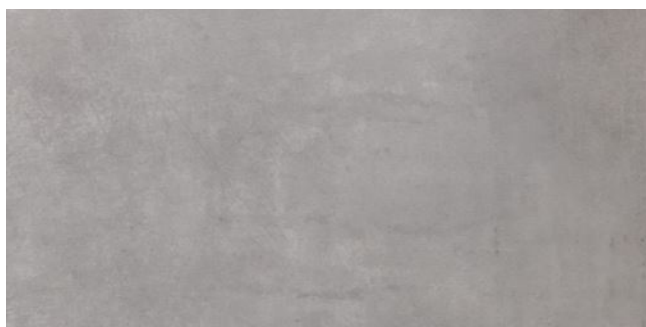
VÝBĚR OBKLADŮ A DLAŽEB



SINTESI AMBIENTY PERLA

60x60cm

matná



SINTESI AMBIENTY GRIGIO

60x60cm

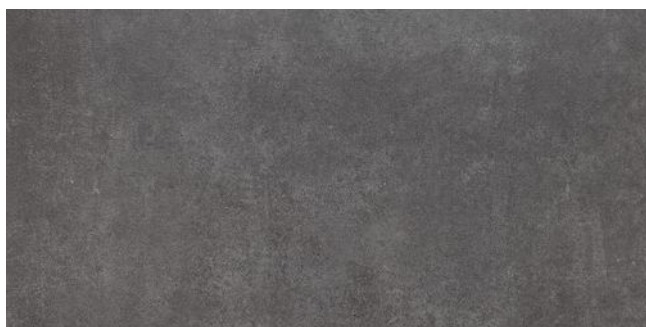
matná, glazovaná



SINTESI AMBIENTY GREIGE

60x60cm

matná, glazovaná



SINTESI AMBIENTY ANTRACITE

60x60cm

matná, glazovaná

KOUPELNY A TOALETY

POPIS

Výběr umyvadel do koupelen a umývátek na toalety, sprchových koutů a vaniček, baterií, sprchových setů, závěsných WC, bidetových spršek a WC tlačítek.



UMYVADLA A UMÝVÁTKA



SKŘÍŇKA S UMYVADLEM

Naturel Cube way

60 x 40 cm

bílá, lesklá



UMÝVÁTKO

SAT BREVIS

40,5 x 20,5 cm



SPRCHOVÁ VANIČKA

akrylát

BATERIE A SPRCHOVÉ SETY



UMYVADLOVÁ BATERIE

Hansgrohe
stojánková, páková, s výpustí



SPRCHOVÁ BATERIE

Hansgrohe
Chrom



SPRCHOVÝ SET

1 program
mosaz



SPRCHOVÝ SET

1 program
mosaz

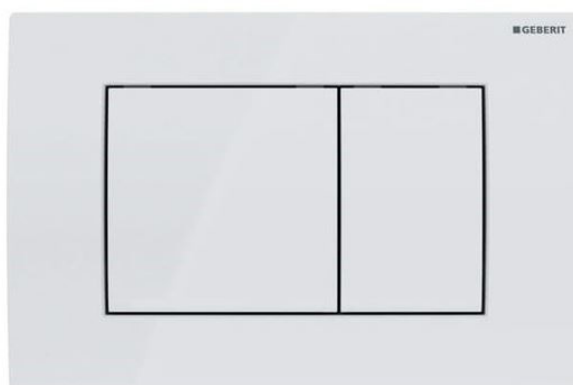


SPRCHY, TOALETY



ZÁVĚSNÉ WC

Jika
Softclose sedátko



SPLACHOVACÍ TLAČÍTKO

Geberit
bílý plast



SPRCHOVÝ KOUT S VANIČKOU

čiré sklo
pojízdné zavírání
lesklý chrom
vanička bílá plastová



KONCOVÉ PRVKY ELEKTRO

POPIS

Koncové prvky elektro v podobě zásuvek a vypínačů jsou navrženy v sérii Levit od české firmy ABB. ABB Levit jsou vypínače a zásuvky unikátního moderního designu. Rámečky a kryty vypínačů jsou složeny ze dvou vrstev různých barev. 10 barevných variant a široký výběr přístrojových možností dávají velký prostor pro hraní si s designem interiérů.



KONCOVÉ PRVKY ELEKTRO



ABB - LEVIT
Onyx/kouřová černá

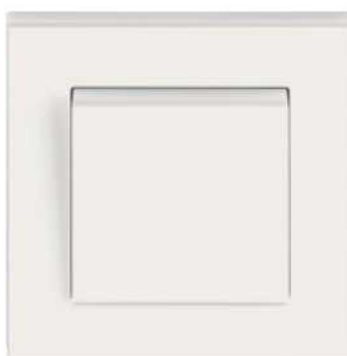


ABB - LEVIT
Perleťová/ledová bílá



ABB - LEVIT
Ocelová/kouřová černá

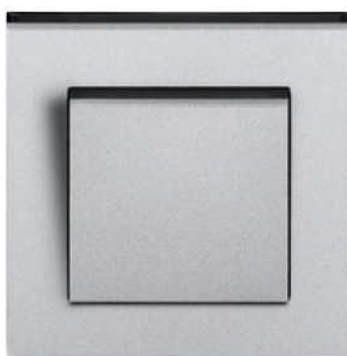


ABB - LEVIT
Titanová/kouřová černá

VSTUPNÍ DVEŘE

POPIS

Bezpečnostní dveře tř. 2, hladké, plné, protipožární, výška 2100 mm včetně bezpečnostního kování a vložkou. Součástí dodávky je panoramatické kukátko, ocelová zárubeň a dvevní práh.



VSTUPNÍ DVEŘE



INTERIÉROVÉ VCHODOVÉ DVEŘE

Porta Kwarc

Hladké, plné

STANDARDSY - CELKOVÝ POPIS

FASÁDA

- probarvená vápenocementová omítka

VNITŘNÍ OMÍTKY

- místnosti - vápemocementová omítka nebo stěrka, bílá malba
- koupelny - sádrokartonové podhledy s bodovými světly
- v případě nutnosti lokální zakrytí vedení instalací

SCHODIŠTĚ

- železobetonové monolitické schodiště

OKNA, BALKONOVÉ DVEŘE

- plastová okna, tepelně izolační trojsklo
- hliníkový parapet z exteriéru
- byty v posledním podlaží – předokenní elektrické žaluzie, ostatní byty příprava pro předokenní elektrické žaluzie (box v nadpraží, elektro vývod)

VSTUPNÍ DVEŘE BYTU

- bezpečnostní dveře tř. 2, hladké, plné, protipožární, výška 2100 mm
- bezpečnostní kování a vložka, panoramatické kukátko
- zárubeň ocelová
- dveřní práh

INTERIÉROVÉ DVEŘE

- obložkové zárubně, světlá výška 2000 mm
- ze vstupní chodby do obývacího pokoje dveře s prosklením, do ostatních místností plné, interiérové kování

PODLAHOVÉ KRYTINY

- obytné místnosti, kuchyňský kout - laminátová podlaha včetně olištování
- předsíň - keramická dlažba včetně soklů

OBKLADY A DLAŽBY

- koupelna – keramické obklady do výšky stropu, dlažba keramická omyvatelná
- samostatné WC – keramické obklady do výšky stropu, dlažba keramická omyvatelná

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

- keramické závěsné WC bílé, keramické nebo duravitové sedátko a poklop (soft close), dvojtlačítko
- bidetová sprška
- keramické umyvadlo nebo umývatko bílé vč. chromovaného sifonu
- sprchový kout s vaničkou, sprchová zástěna

BATERIE

- pákové umyvadlové
- podomítkové sprchové
- vývod na pračku a na sušičku v koupelně

STANDARDSY - CELKOVÝ POPIS

VODOINSTALACE

- plastové rozvody, individuální měření spotřeby s dálkovým odečtem
- v kuchyňském koutě přívod studené a teplé vody a odpad ukončeny v blízkosti šachty

ELEKTROINSTALACE

- vypínače a zásuvky ABB LEVIT
- v kuchyňském koutě pouze příprava, rozvody ukončeny v krabičkách ve stěně (vývod 400 V pro varnou desku, min. 4x 230 V pro kuchyňské spotřebiče)
- venkovní elektrická zásuvka na balkonech (230 V)
- venkovní exteriérové svítidlo
- domácí handsfree videotelefon a elektromechanický otvírač vstupních dveří do objektu
- elektrický zvonek u vstupních dveří do bytu a do objektu
- TV zásuvka pro společnou anténu ve všech obytných místnostech
- datová zásuvka v každé obytné místnosti
- osvětlení společných prostor řízeno prostřednictvím pohybového čidla a časovače
- EZS pro byty 1. NP a byty v posledním podlaží – pohybové čidlo ve vstupní chodbě a v každé obytné místnosti, magnet na vstupních dveřích, rozvaděč EZS a vnitřní siréna, klávesnice u vstupních dveří
- kouřové požární čidlo

VYTÁPĚNÍ

- centrální vytápění a příprava teplé vody
- otopná tělesa
- koupelna – elektrické podlahové vytápění, žebřík

VZT, CHLAZENÍ

- koupelny, WC a komory s pračkou – ventilátor
- byty v posledním podlaží – příprava pro klimatizaci ve všech obytných místnostech (box, elektro vývod, odvod kondenzátu, přívod chladicího média)
- vývod pro digestoř v kuchyňském koutě ve všech bytech

BALKONY

- podlaha keramická
- zábradlí – kovové s povrchovou úpravou

VÝTAH

- společný osobní výtah

SPOLEČNÉ PROSTORY

- vstupy do budovy na čip
- světla na čidlo

Poznámky:

1. Kuchyňská linka, skříně, nábytek, svítidla a ostatní vybavení uvedené v plánech jsou jen ilustrační a nejsou předmětem dodávky.
2. Investor si vyhrazuje právo nahradit některé z výše uvedených položek jinými položkami se stejnými nebo srovnatelnými parametry.